



ARG.si arhitektura, gradnje Blaž Basaj s.p / info@arg.si
Srednja Bela 76, 4205 Preddvor / 041-606-165

1.1 NASLOVNA STRAN NAČRTA »1« - arhitekturni načrt

OSNOVNI PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje **Prenova kuhinje v vrtcu Ostržek**

kratek opis gradnje

- prenova kuhinje za pripravo lastnih obrokov in za bližnje vrtce
- prenova spremljajočih (servisnih) prostorov kuhinje
- povečanje električne priključne moči
- zamenjava električnih in strojnih instalacij v območju kuhinje
- prestavitve vrat servisnih prostorov
- prenova talnih in stenskih oblog

vrste gradnje **Prenova dela notranjosti**

DOKUMENTACIJA

vrsta dokumentacije **PZI (projektna dokumentacija za izvedbo gradnje)**

☐ sprememba dokumentacije

številka projekta **A0103/19**

PODATKI O NAČRTU

strokovno področje načrta **arhitekturni načrt**

številka načrta **A-A0103/19**

datum izdelave **29. marec 2019**

PODATKI O IZDELOVALCU NAČRTA

ime in priimek pooblaščenega
arhitekta, pooblaščenega
inženirja ali druge osebe **Blaž Basaj u.d.i.a.**

identifikacijska številka **ZAPS 1224**

podpis pooblaščenega
arhitekta, pooblaščenega
inženirja ali druge osebe

PODATKI O PROJEKTANTU

| | |
|---------------------------|--|
| projektant (naziv družbe) | ARG.si arhitektura, gradnje Blaž Basaj s.p |
| sedež družbe | Srednja Bela 76, 4205 Preddvor |
| vodja projekta | Blaž Basaj, univerzitetni diplomirani inženir arhitekture |
| identifikacijska številka | ZAPS 1224 |

podpis vodje projekta

odgovorna oseba projektanta **Blaž Basaj**

podpis odgovorne osebe
projektanta



ARG.si arhitektura, gradnje Blaž Basaj s.p / info@arg.si
Srednja Bela 76, 4205 Preddvor / 041-606-165 / 04-253-5740

| | |
|------------|--|
| 1.2 | Kazalo vsebine načrta ARHITEKTURE |
|------------|--|

- 1.1 Naslovna stran
- 1.2 Kazalo vsebine
- 1.3 Tehnično poročilo (vsebuje popis)
- 1.4 Tehnični prikazi - arhitekturni prikazi (načrti)
 - A-01 Tloris pritličja: obstoječe stanje
 - A-02 Tloris pritličja: odstranitve, rušitve
 - A-03 Tloris pritličja: dozidave / dopolnitve
 - A-04 Tloris pritličja: tlaki - novo stanje
 - A-05 Pogledi na stene: oblaganje keramike v kuhinji
 - A-06 OPREMA: Pisarna, sanitarije I
 - A-07 OPREMA: Garderoba, sanitarije II
 - A-08 Nadstrešnica za zabojnike / posode odpadkov



ARG.si arhitektura, gradnje Blaž Basaj s.p / info@arg.si
Srednja Bela 76, 4205 Preddvor/ 041-606-165

1.3 Tehnično poročilo ARHITEKTURE

1.3.1 Splošno za vse prostore kuhinje in spremljajočih prostorov

Talna obloga

Celotna površina kuhinje in spremljevalnih prostorov, ki so del te prenove je obložena z nedrsečo vinilno talno oblogo debeline 2,5 mm z zaokroženimi zaključki ob stenah do višine 7 cm. Zaključke se izdelava z zaokroženimi podložnimi letvami. Vsi stiki so varjeni.

Vinilna obloga – nedrseča: Tarkett »Safetred Universal Plus, design: MOON« (Art. 3822210)

Okna

Brušenje in čiščenje okenskih okvirjev z notranje strani; površino se prebarva z belo-satin emajl barvo.

Notranja vrata

V prenovljenih prostorih so vsa notranja vrata izdelana z masivnimi podboji (jesen) z nadsvetlobo. Vratna krila so na zunanji strani obložena z ultrapasom v beli barvi. Nekatera vrata imajo zaradi preglednosti vstavljeno manjše kaljeno steklo.

Hodnik

Obdelava sten in stropa

Vse stene in strop se brusijo in kitajo ter slikajo z belo disperzijsko barvo.

Stenske zaščite

Po vseh izpostavljenih stenah hodnika so pritrjene stenske zaščite pred udarci vozičkov. Zaščita je izdelana iz vezane plošče (jesen ali breza) debeline 22 mm širine 200 mm, lakirane z mat lakom in vijačene na steno na zgornji višini 840 mm.

Garderoba s sanitarijami

Obdelava sten in stropa

Vse stene, ki niso obložene s stensko oblogo in strop se brusijo in kitajo ter slikajo z belo disperzijsko barvo.

Stenske obloge

Skladno s podrobnim načrtom se stene v tuš kabini in WC kabini obložijo z vinilno stensko oblogo. Priprava stene in polaganje je skladna z navodili proizvajalca. Vsi stiki so varjeni. Vinilna obloga: Tarkett »Multisafe Aqua, design: WATER RINGS« (Art. 25911 001)

Vrata WC kabine

Vrata in pripadajoči del stene so izdelani iz kompaktnih laminiranih plošč v rumeni barvi, debeline 8 mm (Funder Max »Max Compact Interior« Decors 0010 Mango Surface standard: FH, NCS: S 0580-Y10R, CMYK: C0 M18 Y100 K0).

Tuš kabina

Tuš kabino zastirajo steklena vrata - neprosojno kaljeno steklo, desno odpiranje dimenzije 80x200 cm. Vrata se prepognejo in zložijo ob desno steno tuš kabine. Vrata morajo biti tesnjena tako, da ob prhanju ne prepuščajo curkov vode. Talni sifon v kabini je usklajen s vinilno talno oblogo.

Okno

Obstoječa zunanja vrata za iznos kuhinjskih odpadkov se nadomestilo s parapetom višine 170 cm na katerem je montirano leseno okno dimenzije 80x80 cm. Parapet je izveden z vsemi sloji kot so stene objekta. Z zunanje strani obložen z vertikalnimi opažnimi deskami, ki se nadaljujejo prav tako nad oknom. Deske in okno je barvano z lak-lazuro (Beltop v barvi oreha, št. odtenka 4).

Čistila kuhinje**Stenska keramika**

Vse stene v prostoru se do višine 160 cm obložijo s stensko keramiko – sijajne v beli barvi (Ragno – Unitech 20x20 cm sijajne ploščice - Bianco Lux).

Obdelava sten in stropa

Vse stene, ki niso obložene s keramiko in strop se brusijo in kitajo ter slikajo z belo disperzijsko barvo.

Pisarna**Obdelava sten in stropa**

Vse stene in strop se brusijo in kitajo ter slikajo z belo disperzijsko barvo.

Shramba**Obdelava sten in stropa**

Vse stene se brusijo in kitajo ter slikajo z belo lateks barvo. Strop se brusi in kita ter slika z belo disperzijsko barvo.

Shramba živil**Stenska keramika**

Vse stene v prostoru (razen na področju namenjenemu hladilnici) se do stropa obložijo s stensko keramiko – sijajne v beli barvi (Ragno – Unitech 20x20 cm sijajne ploščice - Bianco Lux)

Giallo Lux (rumene)

Obdelava sten in stropa

Vse stene, ki niso obložene s keramiko in strop se brusijo in kitajo ter slikajo z belo disperzijsko barvo.

Kuhinja

Predelni zidovi v kuhinji

Posamezne oddelke v kuhinji ločujejo zidovi višine 160 cm nad nivojem talne obloge. Zidovi so zgrajeni iz porobetonskih zidakov (Ytong) debeline 15 cm, obojestransko oblepljeni s keramičnimi ploščicami, oz. do višine 7 cm oblepljenimi s talno oblogo. Zgornja vrsta ploščic in vrh zidov so pokriti z rumenimi sijajnimi keramičnimi ploščicami (Ragno – Unitech 20x20 cm sijajne ploščice - Giallo Lux), ostalo so bele sijajne ploščice (Ragno – Unitech 20x20 cm sijajne ploščice - Bianco Lux).

Stenska keramika

Vse stene v prostoru se od višine 7 cm do stropa obložijo s stensko keramiko – sijajne v beli barvi. Zgornja vrsta ploščic in vrh predelnih zidov so pokriti z rumenimi sijajnimi keramičnimi ploščicami (Ragno – Unitech 20x20 cm sijajne ploščice - Giallo Lux), ostalo so bele sijajne ploščice (Ragno – Unitech 20x20 cm sijajne ploščice - Bianco Lux).

Obdelava sten in stropa

Vse stene, ki niso obložene s keramiko in strop se brusijo in kitajo ter slikajo z belo disperzijsko barvo.

1.3.2 Nadstrešnica za kuhinjske odpadke

Temeljenje

Za izgradnjo strešne konstrukcije preko obstoječega zidu in ograjenega prostora se zabetonira dva točkovna temelja 0,40x0,40m, postavljena do globine -0,60m glede na tlak tega objekta.

Primarna konstrukcija nadstreška

Vsi jekleni profili primarne konstrukcije so vroče cinkani. Pri montaži se jih zgolj vijači z ustreznimi vijaki. Dva krajša stebrička (Ø 80 mm) z vijačenjem pritrđita na obstoječi AB zid, druga dva pa na točkovna temelja, pritrđena preko pritrdilne ploščice, ki je varjena na spodnji rob stebrička. Vsi stebrički imajo v zgornjem delu izdelano ležišče za montažo prečne grede (120 x 80 mm). Obe prečni gredi sta montirani pod naklonom, ki zagotavlja uspešno odvodnjavanje strehe (4%) in imata izdelane pritrdilne točke za montažo sekundarne konstrukcije. Prečni gredi sta horizontalno zavetrovani z diagonalama (jeklena palica (Ø 15mm) pritrđena na pritrdilni točki na gredah).

Sekundarna konstrukcija nadstreška

Vsi jekleni profili sekundarne konstrukcije so vroče cinkani. Pri montaži se jih zgolj vijači z ustreznimi vijaki. Dva gredi primarne konstrukcije predstavljata ležišče za

pet glavnih vzdolžnih nosilcev (80 x 50 mm) sekundarne konstrukcije. Na koncih se ti vzdolžni nosilci povezujejo v okvir z dvema prečnima nosilcema (80 x 50 mm). Na sredini vzdolžnih nosilcev se vijačijo prečni distančni nosilci istega profila. Vsi elementi sekundarne konstrukcije imajo izdelane pritrdilne točke za strešno kritino. Stene se zagradijo s tipskimi (3D) žičnimi vroče cinkanimi paneli (okenca 8/20cm).

Kritina

Za kritino se uporabi trapezna pločevina debeline ca 0,5 mm in s trapezom višine ca 35 mm. Vsa pločevina je vroče cinkana. Pločevina se na sekundarno konstrukcijo vijači s tesnili pod inox vijaki.

Ozemljitev

Na enega od višjih stebrov se pritrdi ozemljitveni trak, ki je zakopan v zemljini v smeri igrišča.

Drenaža

Ob celotnem severnem robu nadstreška se izvede betonski robnik, ki omejuje drenažno nasutje kamor se steka voda z nadstreška.

1.3.3 Rušenje, ravnanje, zbiranje (ločevanje) in količina odpadkov

| Vrsta gradbenih odpadkov | Količina |
|---|--------------------|
| Beton, opeka, ploščice, keramika in materiali na osnovi sadre | 16 m ³ |
| Gradbeni materiali, ki vsebujejo azbest, razen odpadnih azbestcementnih gradbenih izdelkov | 0 m ³ |
| Opadni azbestcementni gradbeni izdelki | 0 m ³ |
| Les, steklo, plastika | 2 m ³ |
| Bitumenske mešanice, katran in katranirani izdelki | 0 m ³ |
| Kovine | 50 dm ³ |
| Zemeljski izkop, ki ni onesnažen z nevarnimi snovmi tako, da bi se moral uvrstiti med nevarne gradbene odpadke v skladu s predpisom, ki ureja ravnanje z odpadki. | 0 m ³ |
| Izolirni materiali | 5 m ³ |

Opis rušenja elementov:

- Rušenje predelnih zidov v kuhinji: strojno in ročno rušenje obstoječih zidov.
- Rušenje tlakov skupaj z estrihom: strojno, ročno rušenje in previdno odstranjevanje (paziti na obstoječe cevi električnih instalacij!). Ločevanje talnih oblog od cementnega estriha. Ločevanje morebitne jeklene armature (če ni mikroarmature iz steklenih vlaken) od betona.
- Rušenje montažnih sten z leseno konstrukcijo: strojno rezanje mavčnih plošč in ivernih plošč do osi lesene konstrukcije. Podpiranje stene v primeru večjega

razpona od 1,2m. Odstranjevanje kamene volne iz sredine sten, ločevanje gradbenih odpadkov po skupinah materialov.

- V primeru zanosa blata na javne površine ob rušenju in odvažanju je potrebno nesnago redno čistiti.
- Pri poseganju na trase javnih komunalnih naprav in infrastrukture je potrebno upravljalce teh naprav o tem obvestiti!

Način in lokacija za deponiranje gradbenih odpadkov:

Investitor mora zagotoviti, da izvajalci gradbenih del gradbene odpadke hranijo ali začasno skladiščijo v območju gradbišča tako, da ne onesnažujejo okolja in je zbiralcu gradbenih odpadkov omogočen dostop za njihov prevzem ali prevozniku gradbenih odpadkov za njihovo odpremo predelovalcu ali odstranjevalcu gradbenih odpadkov. Gradbeni odpadki se ne smejo deponirati na mestu, ki bi onesnaževali podtalnico.

Obdelava gradbenih odpadkov so postopki predelave (reciklaža) ali odstranjevanja gradbenih odpadkov.



| | |
|------------|-------------------------|
| 1.4 | Tehnični prikazi |
|------------|-------------------------|

Arhitekturni prikazi (načrti)

- A-01 Tloris pritličja: obstoječe stanje
- A-02 Tloris pritličja: odstranitve, rušitve
- A-03 Tloris pritličja: dozidave / dopolnitve
- A-04 Tloris pritličja: tlaki - novo stanje
- A-05 Pogledi na stene: oblaganje keramike v kuhinji
- A-06 OPREMA: Pisarna, sanitarije I
- A-07 OPREMA: Garderoba, sanitarije II
- A-08 Nadstrešnica za zabojnike / posode odpadkov